



## BIST ENDEKSLERİ

ENDEKSLER	KAPANIŞ	DEĞİŞİM (%)			
		GÜN	HAFTA	AY	YIL
XU100	9921	0,17	1,01	-6,74	32,81
XU030	10.907	0,38	2,08	-6,02	35,99
XU500	11.304	0,05	0,63	-6,25	31,90
XBANK	13.932	1,42	5,06	-4,53	59,82
XUSIN	13.490	-0,06	0,34	-6,67	16,98

## YÜKSELEN / DÜŞEN PAYLAR

YÜKSELENLER			DÜŞENLER		
PAY	KAPANIŞ	DEĞİŞİM(%)	PAY	KAPANIŞ	DEĞİŞİM(%)
TCKRC	29,04	10,00	INTEK	422,75	-9,96
ALKLC	32,56	10,00	ALVES	53,10	-9,92
RUBNS	36,74	10,00	MEGAP	4,21	-9,85
TRILC	25,30	10,00	TSGYO	13,24	-9,62
GUNDG	38,50	10,00	MARKA	67,35	-8,99
NETAS	80,95	9,99	BIGCH	31,86	-8,87
CMEN	451,25	9,99	OZYSR	27,56	-8,56
RTALB	16,74	9,99	ATSYH	94,10	-7,47
ONCSM	176,60	9,96	MPARK	341,75	-7,01
ALCTL	120,60	9,94	KRSTL	5,90	-6,65

## XU100

**DESTEK:9850-9779-9688****DİRENÇ:10011-10102-10173**

**GENEL GÖRÜNÜM:** BİST 100 endeksi, Perşembe gününü yüzde 0.17 artışla, 9,921.40 puandan kapattı. Gün içerisinde en düşük 9,869.61, en yüksek 10,031.07 puanı gören BİST 100 endeksi, bir önceki kapanışının 16.61 puan üzerine çıktı. Borsada sektörel ve ulusal endekslerin 29 tanesi günü yükselişle tamamlarken 36 tanesi ise günü düşüşle tamamladı. Bankacılık endeksi yüzde 1,42 ve holding endeksi yüzde 0,42 değer kazandı. Sektör endeksleri arasında en çok kazandıran yüzde 3,80 ile madencilik, en çok kaybettiren yüzde 3,40 ile iletişim oldu. Borsada işlem gören hisse senetleri içerisinde endekse dahil olan toplam 100 hissenin, 48 tanesi değer kazanırken, 49 tanesi ise değer kaybetti. BİST 100 endeksinde dahil hisselerin işlem hacimleri toplamı 84 Milyar TL (2.49 Milyar \$) oldu. Bu hacmin borsa toplam işlem hacmi içindeki oranı %68.35 olarak gerçekleşti. Endeksin dolar bazında değeri ise 292.57\$ seviyesinde bulunuyor.

New York borsası düşüşle kapandı. ABD Merkez Bankasının (Fed) gelecek dönemde atacağı adımlara ilişkin sinyaller yatırımcıların odağında kalmaya devam ederken, pay piyasalarında negatif seyir izlendi. Fed'in evvelki gün yayımladığı toplantı tutanakları, yetkililerin büyük çoğunluğunun, verilerin beklendiği gibi gelmeye devam etmesi halinde eylülde para politikasını gevşetmenin muhtemelen uygun olacağını düşündüğünü ortaya koymuştu. Dün açıklanan verilere göre de ABD'de ilk kez işsizlik maaşı başvurusunda bulunanların sayısı, 17 Ağustos ile biten haftada 4 bin artışla 232 bine çıkarken, piyasa beklentilerine paralel gerçekleşti. ABD'de imalat sanayi Satınalma Yöneticileri Endeksi (PMI), ağustosta aylık 1,6 puan azalarak 48'e düşerken, 8 ayın en düşük değeri kaydedildi. Ülkede ikinci el konut satışları da temmuzda aylık yüzde 1,3 yükselirken, medyan konut fiyatı yıllık bazda yüzde 4,2 artışla 422 bin 600 dolar oldu. Kurumsal tarafta, yirmi yıldan uzun bir süren ardından ilk kez zarar bildiren TD Bank'ın hisseleri yüzde 2'den fazla değer kaybetti. ABD'li egzersiz ekipmanı ve medya şirketi Peleton'un hisseleri de şirketin satışlarında dokuz çeyreğin ilk artışını bildirmesinin ardından yüzde 35'in üzerinde değer kazandı. NEW YORK (AA) ABD'de Jackson Hole Ekonomi Politikası Sempozyumu başladı. Sempozyumda odak noktası, Fed Başkanı Powell'in yarın vereceği mesajlarda olacak. 24 Ağustos'a kadar sürecek etkinlikte, merkez bankacılar, ekonomistler, finansal piyasa katılımcıları, akademisyenler ve hükümet temsilcileri, uzun vadeli politika konularını ele alacak.

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (ALGYO), 01.01.2024 – 30.06.2024 döneminde toplam 57.820.104 TL zarar açıkladı. Şirket, 2023 yılı ilk 6 aylık dönemde 245.579.483 TL kar açıklamıştı. Şirket çeyreklik dönemde 61.380.045 TL net zarar açıkladı. Şirketin hasılatı bir önceki yılın aynı dönemine göre %15 azalırken esas faaliyet karı ise %63 azaldı. Şirketin özkaynakları çeyreklik dönemde %1 azaldı. Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (AKFGY), 01.01.2024 – 30.06.2024 döneminde toplam 1.027.278.625 TL kar açıkladı. Şirket, 2023 yılı ilk 6 aylık dönemde 1.574.534.782 TL kar açıklamıştı. Böylece şirketin net karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %35 azalmış oldu. Şirket çeyreklik dönemde 350.820.076 TL net kar açıkladı. Şirketin hasılatı bir önceki yılın aynı dönemine göre %11 azaldı. Şirketin özkaynakları 6 aylık dönemde %6,7 arttı. Pasifik Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (PSGYO), 01.01.2024 – 30.06.2024 döneminde toplam 1.289.924.117 TL kar açıkladı. Şirket, 2023 yılı ilk 6 aylık dönemde 2.057.162.122 TL kar açıklamıştı. Böylece şirketin net karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %37 azalmış oldu. Şirket çeyreklik dönemde 1.548.490.516 TL net kar açıkladı. Şirketin özkaynakları çeyreklik dönemde %10 arttı. (KAP)

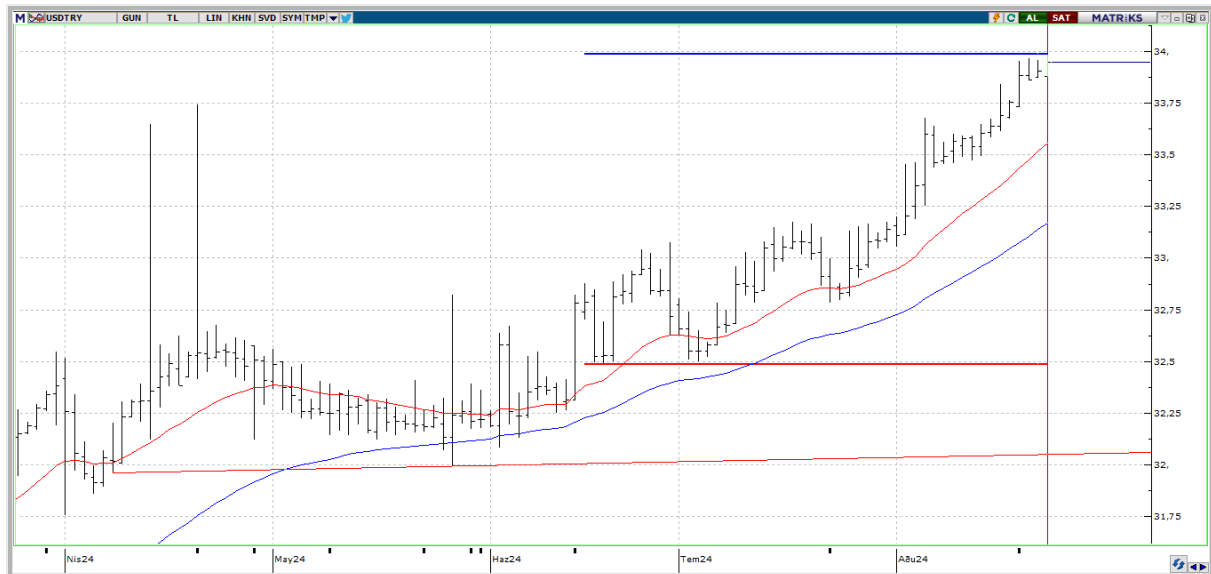
Bugün yurt içinde finansal hizmetler güven endeksi, yurt dışında ise Japonya'da Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE), ABD'de yeni konut satışları ve Jackson Hole Ekonomi Politikası Sempozyumu'ndan gelecek mesajların takip edileceğini dile getirelim.

## X30YV



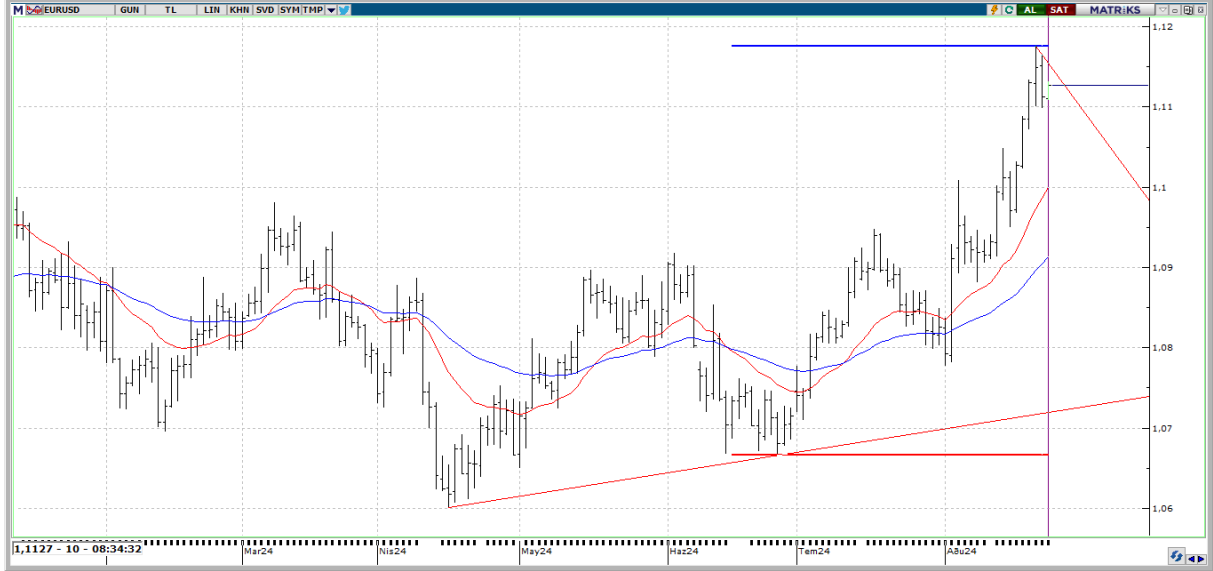
**VİOP30 Endeks Ağustos Kontratı, dünü %0.18 değer kaybı ile 10.968,00 seviyesinde tamamladı. Vadeli 30 Sözleşmesi, 5 Ağustos tarihinden bu yana ortalamaların altında yatay negatif bantta gidip gelen bir profil çiziyor. ABD kanadında Jackson Hole Ekonomi Politikası Sempozyumunun başlıyor oluşu ve Fed'in Eylül'de faiz indirimine yüksek ihtimalle gitmesi makro tarafta olumlu sayılabilecek gelişmeler arasında diyebiliriz. Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Başkanı Fatih Karahan da bu yıl Jackson Hole Ekonomi Politikası Sempozyumu'na katılan merkez bankası başkanları arasında yer alacak. Vadeli kontrata gelince , teknik olarak yukarıda 11.205 – 11.322 bölgesini izliyor olacağız. Olası geri çekilmelerde ise aşağıda 10.850 önemli bir destek noktası olarak görülebileceken, daha da aşağıda takip ettiğimiz 10.681 seviyesi aylık periyotta test edilen en düşük dip seviye olarak karşımıza çıkabilir.**

## USDTRY



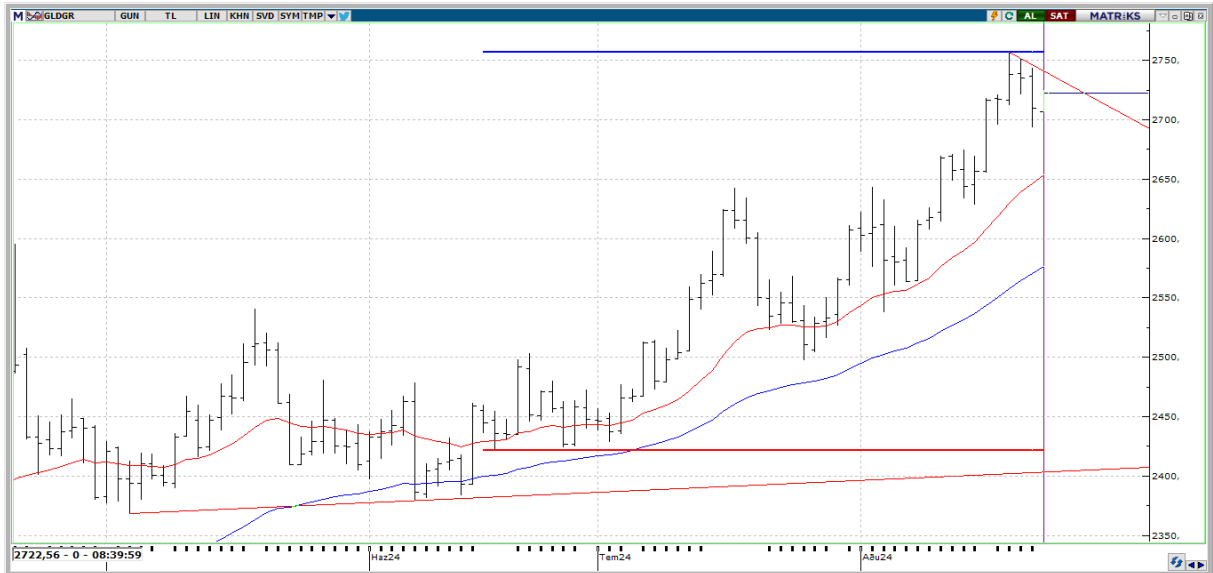
**Dolar Türk Lirası haftanın son işlem gününde 33,9485 seviyelerinde seyretmekte. Ağustos ayı itibariyle bakıldığında kur tarafındaki yükselişin % 2,43 oranında gerçekleştiğini gözlemliyoruz. Kur tarafında görülen kademeli yükselişin 34,02 – 34,22 bölgesine doğru yaklaştığını ve de böylelikle 34,56 seviyesinin de öneminin arttığını ifade edebiliriz. Aşağıda ise şimdilik 33,8815 – 33,6725 – 33,5019 destek seviyeleri takip edilebilir. Özellikle de teorik 33,98 / psikolojik 34,00 seviyesi üzerindeki kalıcı hareketler yükseliş isteğinin daha da güçlenmesini sağlayabilir.**

## EURUSD



EURUSD paritesi bu sabah saatlerinde \$ 1,1127 seviyelerinde seyretmekte. Euro dolar paritesini değerlendirdiğimizde, bu ay itibariyle yükseliş hareketlerinin % 2,79 oranında gerçekleştiğini söyleyebiliriz. Bu düşünce ile birlikte 1,1132 ve 1,1176 seviyelerine olan ilgi artabilir. Özellikle 1,1176 seviyesi üzerindeki kalıcı hareketler yükseliş rallisinin devamlılığı açısından önemli olacaktır. Mevcut senaryomuzun geçersiz olması durumunda , olası dolar lehine gerçekleşebilecek işlemlerin varlığında ise aşağıda 1,1095 – 1,1050 – 1,1023 destek noktaları kademeli olarak izlenebilir.

## GLDGR



Gram Altın, bu sabah saatlerinde 2722,26 TL seviyelerinden alıcı buluyor. Gram Türk Lirası gördüğü en yüksek seviye olan 2756,67 TL seviyesini test ettikten sonra bir miktar geri çekilme yaşadı. Ağustos ayı başından bu yana değerlendirdiğimizde ise hem kur tarafındaki yükselişin etkisi hem de altının ons bacağına görülen değer artışı ile birlikte Gram TL tarafındaki yükseliş hareketi % 4,40' a kadar gelmiş durumda. Serbest piyasa da ise altının gramı 2791,03'e kadar yükseldi. Gram altın kısa vadede, teknik olarak izlediğimiz göstergelerin desteklediği bölgenin üzerinde fiyatlanıyor. Yükseliş beklentisinin sürebilmesi için 2755 TL seviyesinin altını çizeceğiz. Söz konusu seviye üzerindeki alımlar yükseliş hızını daha da artırabilir. Olası düzeltme hareketlerinde ise 2706,80 seviyesi altındaki kapanışlara bakmak gerekir. Yaşanabilecek olası geri çekilmelerde 2700 - 2685 seviyeleri takip edeceğimiz seviyeler olarak not edilebilir.



## EKONOMİK TAKVİM

ULKE	SAAT	VERİLER	BEKLENTİ	ÖNCEKİ
UK	02.00	GfK Tüketici Güven Endeksi	-	-13
JP	02.30	TÜFE Çekirdek Ulusal (Yıllık)	-	2,6%
JP	02.30	TÜFE Manşet Ulusal	-	2,8%
FR	09.45	İşdünyası Genel Endeksi	-	-
TR	10.00	Yabancı Ziyaretçiler (bin kişi)	-	5.860
TR	10.00	Yeni Kurulan Şirket Sayısı (adet)	-	6.606
TR	10.00	Kapanan Şirket Sayısı (adet)	-	2.022
US	17.00	Yeni Konut Satışları	-	0,617M
US	17.00	Yeni Konut Satışları % (Aylık Değişim)	-	-0,6%